



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОБЯВЛЕНИЕ

за предоставяне на оферта за участие в процедура за избор на финансова или кредитна институция, която да предостави дългосрочен кредит на Община Царево

На основание Решение №362 от Протокол №22 от 24.04.2018 г. на Общински съвет – Царево и чл.19 от Закона за общинския дълг, Община Царево отправя покана до всички заинтересовани финансови институции за предоставяне на оферта за участие в процедура за избор на финансова институция, която да предостави дългосрочен кредит на Община Царево при следните условия и параметри:

1. Максимален размер на кредита - до 7 /седем/ милиона лева, в това число:
 - 1.1. за рефинансиране на съществуващ дълг - 2 200 000 (към 12.04.2018 год.)
 - 1.2. за инвестиции - 4 800 000 лв.
 - 1.3. Валута на кредита - български лева
 - 1.4. Цел на кредита:
 - 1.4.1. Рефинансиране на съществуващ дълг;
 - 1.4.2. Финансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност
 - 1.5. Вид на дълга-дългосрочен инвестиционен банков кредит, поет с договор за общински заем по Закона за общинския дълг.
 - 1.6. Срок на издължаване - до 15 години с 2 години гратисен период.
 - 1.7. Начин и срок на усвояване - на части, в срок до 24 месеца, считано от датата на подписване на договора за банков кредит.
 - 1.8. Начин на погасяване на главницата - на равни месечни погасителни вноски, считано от датата на подписване на договора, след изтичане на гратисния период.
 - 1.9. Условия за плащане на лихва - ежемесечно до 25-то /двадесет и пето/ число от всеки месец. Начислява се върху неиздължената част от кредита.
 - 1.10. Начин на обезпечение на кредита - залог по реда на ЗОЗ върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Царево, съгласно чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а” до „ж” от Закона за публичните финанси и общата изравнителна субсидия на Община Царево съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б” от Закона за публичните финанси, постъпващи по бюджетната сметка на Община Царево.
 - 1.11. Максимален лихвен процент - плаващ лихвен процент, съставен от база и надбавка - (ОЛП) плюс максимална надбавка – до 2,2 % годишно.
 - 1.12. Неустойка при просрочие на лихва - без неустойка при просрочие на лихви.
 - 1.13. Такса за проучване и разглеждане на искане за кредит - без такса.

1.14. Годишна комисионна за управление на кредит, платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешения кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху остатъчния размер на главницата към съответната дата - максимум 0,3% годишно.

1.15. Без други такси и комисиони в т.ч. без комисиона за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита и без такси и комисиони за предсрочно погасяване на кредита или част от него.

Участие в процедурата

Оферти за участие в процедурата могат да подават всички местни и чуждестранни банки с валиден лиценз за извършване на банкова дейност на територията на Република България; чуждестранни лица, които според законодателството на съответната държава имат право да предоставят кредити на територията на Република България, както и всички финансови институции или фондове и други лица, които имат право да предоставят кредити по силата на действащото към настоящия момент законодателство, независимо дали са получили персонална покана или не.

При подаване на своите оферти, към документите за участие, участниците следва да представят заверено копие от лиценз за извършване на банкова дейност, издаден от БНБ или лиценз, даващ право за извършване на дейност като кредитна институция или фонд.

Всяка оферта следва да съдържа:

1. Административни сведения за участника - наименование, ЕИК, лице за контакт, адрес, телефон, факс, e-mail.
2. Заверено копие от лиценз за извършване на банкова дейност или дейност като кредитна институция или фонд.
3. Изрична декларация, че участника приема условията и параметрите по кредита определени с Решението на Общински съвет – Царево.
4. Размерът на годишния лихвен процент за редовна главница, формиран като ОЛП плюс надбавка, като изрично е посочен размерът на надбавката цифром и словом до два знака след десетичната запетая, посочена в процент, но не с по-висока стойност на надбавката от 2,2% годишно.
5. Размер на годишна комисионна за управление на кредита, платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешения кредит и в началото на всяка следваща година от срока на кредита върху остатъчния размер на главницата към съответната дата, посочена в процент, но не повече от 0,3% годишно.
6. Проекти на Договор за кредит и Договор за залог, като същите са индикативни за Община Царево.
7. Срок на валидност на офертата (не по-малък от 90 календарни дни след датата определена за крайна дата за подаване на оферти).

Участниците подават своите оферти в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Община Царево, по пощата или чрез куриер с препоръчана пратка с обратна разписка на адрес: Община Царево, гр.Царево, ул. “Хан Аспарух” № 36, в срок до 17:00 часа на 21.05.2018 г.

В случай че участникът изпраща офертата чрез препоръчана пратка с обратна разписка, разходите са за негова сметка. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното получаване на посочения от Възложителя адрес в срока, определен за подаване на офертите, посочен по - горе. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

Пликът следва да бъде надписан, както следва:

"До
Община Царево,
гр.Царево, ул. "Хан Аспарух" № 36

ОФЕРТА
ЗА УЧАСТИЕ В ПРЕГОВОРИ ЗА ИЗБОР НА ФИНАНСОВА ИЛИ КРЕДИТНА
ИНСТИТУЦИЯ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ

Наименование на участника:
Адрес за кореспонденция, телефон:
Факс и електронен адрес:

Методика за оценка

Получените в община Царево оферти ще бъдат оценявани по следната Методика:
Критерий за оценка на офертите - Оценката на офертите ще се извърши съгласно критерия „икономически най-изгодна оферта - най-ниска цена". Предлаганата от участника обща цена се формира като сбор от предложените от участника цени по всички компоненти посочени по- долу, които имат определена тежест при оценката.

1. Предложена надбавка при образуване на годишен лихвен процент - (ОЛП) плюс надбавка, за срока на кредита - 95% тежест в комплексната оценка, максимален брой точки 95;
2. Предложена годишна комисионна за управление на кредита - 5% тежест в комплексната оценка, максимален брой точки 5;

Методика за определяне на комплексната оценка на офертите.

Предлаганата от участника обща цена се формира като сбор от предложените от участника цени по всички компоненти посочени по-долу, които имат определена тежест при оценката.

1. Финансов показател Ф1 - Предложена надбавка при образуване на годишен лихвен процент - (ОЛП) плюс надбавка, за срока на кредита, посочена в процент, с максимален брой точки 95,
2. Финансов показател Ф2 - Предложена годишна комисионна за управление на кредита, посочена в процент, с максимален брой точки 5

Начин за изчисляване на оценките по отделните показатели:

Оценката на показателя Ф1 се извършва по формулата:

$$Ф1 = Ф1_{нлп} / Ф1_i \times 95$$
, където:

Ф1_{нлп} - най-ниската предложена надбавка при образуване на годишен лихвен процент - (ОЛП) плюс надбавка, за срока на кредита от участник в процедурата.

ФП - надбавка при образуване на годишен лихвен процент - (ОЛП) плюс надбавка, за срока на кредита, предложена от оценявания участник.

95 - тегловен коефициент.

Оценката на показателя Ф2 се извършва по формулата:

$$Ф2 = Ф2_{гк} / Ф21 \times 5$$
, където:

Ф2гк - най-ниската, предложена годишна комисионна за управление на кредита от участник.

Ф2\ - предложена годишна комисионна за управление на кредита от оценявания участник.

5 - тегловен коефициент.

Комплексна оценка (Кo) - максимален брой точки - 100 Комплексната оценка за всяка оферта ще се изчислява по формулата:

$$K_o = \Phi_1 + \Phi_2$$

Забележки:

Всички показатели, участващи в образуването на комплексната оценка (Кo) се представят от участника до втория знак след десетичната запетая.

В случай, че в офертата на участника се съдържат нулеви стойности, нулата се замества с 0,001.

След изчисляване на съответния показател (Ф1, Ф2), при определянето на комплексната оценка, полученият резултат се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

На първо място се класира участникът получил най-голям брой точки. При равен брой точки на две или повече оферти, класирани на първо място, Община Царево ще пристъпи към жребий за определяне на изпълнител, между класираните на първо място оферти.

Ред за разглеждане на офертите

Офертите на участниците ще бъдат отворени по реда на тяхното постъпване на заседание на назначена от Кмета на Община Царево комисия, което ще се проведе на 22.05.2018 г. от 14:00 ч. в сградата на Община Царево, гр.Царево, ул. "Хан Аспарух" № 36, заседателна зала - 3 етаж. На заседанието имат право да присъстват представляващите на участниците подали оферти или техни упълномощени представители, които следва да представят нотариално заверено пълномощно.

Комисията разглежда подадените оферти, като проверява тяхната допустимост съгласно реда и условията за провеждане на процедура за избор на финансова или кредитна институция, одобрени одобрени с Решение № 362 от Протокол № 22 от 24.04.2018 г. на Общински съвет - Царево, както и за пълен комплект от изискваните документи.

Оферти, които не отговарят на горните изисквания и/или не са представени съгласно условията в настоящата покана се отстраняват.

Комисията разглежда допуснатите до участие оферти, оценява ги съгласно предварително обявените критерии/методика за оценка и класира участниците.

За оценяването и класирането на участниците комисията съставя протокол, който се утвърждава от Кмета на общината.

В 7-дневен срок от предаване на протоколите от работата на комисията кметът на общината издава заповед, с която обявява класирането на участниците или прекратява процедурата.

Заповедта за класиране на участниците се обявява на интернет страницата на общината и се изпраща на всички участници в тридневен срок от издаването ѝ.

Кметът на общината сключва договор с класирания на първо място участник в срок от 10 дни от получаване на заповедта.

Организация: община Царево
Адрес: ул. „Хан Аспарух” №36
Град: Царево
Пощенски код: 8260

Телефон: 0590/55010
Факс: 0590/52003
Електронна поща: tsarevo@dir.bg
Лице за контакти: Мила Стоянова

Приложение:
Решение №362 от Протокол №22 от 24.04.2018 г. на Общински съвет – Царево

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево

Подписът е заличен на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП във връзка с чл. 2, ал. 2 от ЗЗЛД.