



дет. № ПЕС/12621102014

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ  
НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес, 21.10.....2014 г., в град Царево, Област с административен център град Бургас, между:

1. **ОБЩИНА ЦАРЕВО**, представлявана на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 ЗМСМА от Кмета на Общината - инж. ГЕОРГИ ИВАНОВ ЛАПЧЕВ, с код на Общината по ЕКАТТЕ BGS 13, с БУЛСТАТ 000057097 и Елка Желязкова – гл. счетоводител, от една страна, наричана по-долу **Възложител**, и

2. **„ТРЕЙС-БУРГАС“ ЕАД**, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. „Одрин“ № 15, ет. 7, ЕИК 200627706, представлявано от инж. Петър Христов Илиев наричано по-долу за краткост - **Изпълнител**  
на основание чл. 101 е от ЗОП, се подписа настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши **строително-монтажни работи за изграждане на Път до лодкостоянки село Синеморец, община Царево**, финансиран по оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ на Република България, Приоритетна ос 4, Проект с реф. №: BG-PST-201331/026.

**II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и започва да тече след превеждане на аванса по сметка на Изпълнителя.

2. Сроктът за изпълнение на строителните и монтажни работи е 300 дни от сключване на договора.

**III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ**

1. Общата стойност на строителните и монтажни работи за обекта няма да нахвърля сумата от 195 822.23 (сто деветдесет и пет хиляди осемстотин двадесет и два лева и 23 ст.) лева без ДДС или 234 986.68 (двеста тридесет и четири хиляди деветстотин осемдесет и шест лева и 68 ст.) лева при единични цени на видовете СМР, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя.

2. Разплащането ще се извършва по следния начин:

2.1. Авансово плащане по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 50 % /петдесет процента/ от стойността на договора, в 5-дневен срок след проведен последващ контрол, върху проведената обществена поръчка за избор на изпълнител, от

Възложител:

Изпълнител:



Управляващия орган, подписване на анекс и получаване на авансово плащане от Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури по сметката на Възложителя.

2.2. Окончателно плащане на остатъка от дължимата сума в едномесечен срок след приемане на извършените СМР и приемане на обекта с подписване на акт обр.15.

2.3. Окончателното плащане по договора за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, възложителят ще извърши след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи.

3. Извършените СМР ще се приемат от упълномощени представители на Възложителя, като се изготвят необходимите актове с протоколи и финансово – счетоводни документи. Възложителят чрез свои представители ще осъществява контрол по време на изпълнението на видовете строително-монтажни работи и ще прави рекламации за некачествено извършени работи.

4. Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочена от Изпълнителя банкова сметка, както следва:

**Уникредит Булбанк АД**

**- IBAN: BG08UNCR70001501898456;**

**- BIC: UNCRBGSF**

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР**

1. Възложителят има право във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да извършва проверка относно качеството на изпълнението, без това да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя.

2. Възложителят е длъжен при поискване от страна на Изпълнителя да предоставя допълнителни изходни данни, необходимостта от, които е възникнала в процеса на изпълнение на възложената работа.

3. Изпълнителят е длъжен да извърши качествено възложените му строителни и монтажни работи в съответствие с Българския държавен стандарт и да спазва всички действащи законови изисквания.

4. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява:

4.1. Изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и на Наредба № 2/22.03.2004 г. на МРРБ и МТСП за Минимални изисквания за безопасни условия на труд при извършване на строителните и ремонтни работи при извършване на строително ремонтните работи.

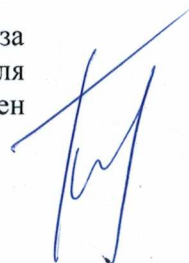
5. За установяване на извършените работи, изпълнителят периодично съставя и представя на представител на възложителя протоколи за действително извършените СМР по приетите от възложителя офертни цени, неразделна част от договора.

6. Изпълнителят е длъжен да извърши качествено възложените му строителни и монтажни работи в сроковете, посочени в настоящия договор, да спазва всички действащи законови изисквания.

7. Крайната сума за изграждане на обекта, посочена от Изпълнителя, не подлежи на завишаване по време на строителството.

8. Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти). Изпълнителят се задължава да коригира, респективно да замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали.

9. Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител и да отговарят на Българския държавен стандарт, въвеждащи европейски стандарти и/или еквивалентно.





10. Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

11. Изпълнителят е длъжен при констатиране на недостатъци, проявили се в рамките на гаранционните срокове, да отстрани същите за своя сметка в срок от 10 (десет) календарни дни, считано от датата на тяхното установяване от страните по настоящия договор.

12. Изпълнителят е длъжен да предоставя възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борбите с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на място на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако не нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на оперативната програма.

13. Изпълнителят е длъжен да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място.

Изпълнителят се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, Изпълнителят е длъжен да възстанови на Възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

14. Изпълнителят се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПРР и указанията на Възложителя.

15. Изпълнителят е длъжен да поддържа точно и ясно систематизирано деловодство, както пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената дейност, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

## ***V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ.***

1. Гаранционният срок за извършените строително-ремонтните работи по настоящия договор е 2 (две) години и започва да тече от въвеждането на обекта в експлоатация.

2. Срока за отстраняване на евентуални повреди по време на гаранционния период е 10 (десет) работни дни, считано от датата на констатиране на повредата от някоя от страните по настоящия договор.

3. Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя.

## ***VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА СМР***

1. Контролът по изпълнението на предмета на настоящия договор, включително извършването на рекламации за некачествено извършените работи, се осъществява от Възложителя, чрез негови представители. Изготвят се необходимите актове и протоколи.

2. Строителните и монтажни работи, извършени по обекта, предмет на настоящия договор, се приемат с акт образец 19, подписани от представител на Възложителя и Изпълнителя. В случай, че от страна на Община Царево бъдат констатирани недостатъци, обектът се счита за незавършен и извършените строителни и монтажни работи до момента не се заплащат, до отстраняване на констатираните недостатъци, от и за сметка на Изпълнителя, в определения от Възложителя срок.

Възложител:

Изпълнител:



## **VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

1. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 20 % (двадесет процента) от стойността на договора.

2. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора. При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

3. При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 20 % (двадесет процента) от цената на договора.

4. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.

5. Възложителят извън санкциите по т. VII.1. и VII.2., от настоящия договор, има право да задържи гаранцията за изпълнение на поръчката:

5.1. при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;

5.2. при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същия е юридическо лице).

5.3. при заличаване на строителя от регистъра на Камарата на строителите.

6. Гаранцията за изпълнение е 5% от стойността на договора без ДДС, а именно 9791,11 лева (девет хиляди седемстотин и деветдесет и един лева и единадесет стотинки). Гаранцията за участие, внесена от изпълнителя в размер на 1900 (хиляда и деветстотин) лева се трансформира в гаранция за изпълнение на договора, като изпълнителят доплаща 7891.11 лева (седем хиляди осемстотин деветдесет и един лева и единадесет стотинки).

6.1. Гаранцията за изпълнение на поръчката се освобождава, както следва:

6.2. Целият размер на гаранцията за изпълнение – в срок от 10 (десет) работни дни, при прекратяване на договора на основание т. VIII.1.3 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя;

6.3. 100 % (сто процента) от гаранцията за изпълнение – след изтичане на гаранционния срок за обекта, предложен от изпълнителя.

6.4. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката, в случай че в гаранционния срок изпълнителят не отстрани появилите се дефекти в изпълнения от него обект;

7. Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. Настоящият договор се прекратява:

1.1. с изтичане на срока му;

1.2. с извършване и предаване на договорената работа;

1.3. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

1.4. едностранно от Възложителя, без предизвестие, при пълно или частично неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по настоящия договор.

2. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с акт образец 19.

3. Ако Изпълнителят не извършва строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай



Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни, след приспадане на дължимите неустойки. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

4. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

5. При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да прекрати договора, без предизвестие.

## **IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се договарят евентуалните съдебни спорове да се разглеждат пред ЦРС или БОС, съобразно правилата на родовата подсъдност.

3. Неразделна част от настоящия договор е ценовото предложение на Изпълнителя от проведената обществена поръчка и и Заверено копие на застраховка за професионална отговорност в строителството по чл.171 ЗУТ.

4. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на малка обществена поръчката поръчка. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

5. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

5.1. За Възложителя: **ОБЩИНА ЦАРЕВО** – гр. Царево, ул. „Хан Аспарух” № 36;

5.2. За Изпълнителя: **ТРЕЙС-БУРГАС” ЕАД**, гр.Бургас, ул. „Одрин” № 15, ет. 7.

6. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за Възложителя и един за Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
инж. Георги Лапчев  
Кмет на Община Царево



**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
Елка Желязкова  
главен счетоводител  
на Община Царево

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
инж.Петър Илиев  
Изн. директор на „Трейс-Бургас” ЕАД



Възложител:

Изпълнител: