

Възложител: Община Царево

ОБЕКТ: Обществена сграда – Кметство в УПИ ХХ, кв. 21
с. Синеморец , община Царево

ЧАСТ: В и К

ФАЗА: Технически проект

Част Архитектура-
Част Конструкции-
Част Ел-
Част ОВК и Енерг. ефективност
Част ВПТ-

арх. Стоян Бахатуров
инж. Коста Иванов
инж. Христо Топалски
инж. Милен Халков
инж. Н. Димитров



АПРИЛ 2018 г.
БУРГАС

Обект: Обществена сграда – Кметство в УПИ ХХ, кв. 21
с. Синеморец , община Царево
Фаза : Т.П.
Част : В и К

Обяснителна записка

Настоящата проектна разработка третира вътрешната водопроводна и канализационна инсталации на обектта. Това е обществена сграда – Кметство, на две нива без сутерен. На първо ниво – 0.00 са предвидени канцеларии , медицински кабинет с чакалня , складове и санитарни възли. На второ ниво - +3.40 са предвидени канцеларии и санитарни възли.

Вътрешно водоснабдяване – Необходимите питейно битови нужди за обекта се осигуряват от съществуващ уличен водопровод Ф200 РЕ-100 тръби. Общото измерване на водата се предвижда чрез водомер – BMJ 4 м3/ч , предвиден във външна водомерна шахта. Същият е с импулсни изводи за дистанционно отчитане, с радио вълни или друг вид индиректно отчитане.

Осигуряването с топла вода става чрез електрически бойлери с обем от 10 и 30 литра .

Предвидените в проектта за вътрешните инсталации тръби са полипропиленови . На всички тръби – вкопани и открито монтирани се предвижда топлоизолация против температурни загуби , конденз и за поемане на температурните деформации.

Ситуационното положение на мрежата , видът на тръбите и съответните диаметри са показани в приложените чертежи.

Канализация – Проектирана е битова вътрешна канализационна мрежа. Предвидена е от PVC тръби Ф160 , Ф110 и Ф50. Предвиден е един вертикален канализационен клон Ф110 , който излиза като вентилационен за канализацията над покрива на сградата.

Хоризонталната битова канализация е развита под кота 0.00. Съществуващата външна улична канализация е смесена. Поради тази причина дъждовните води от предвидените в част арх. водосточни тръби са канализирани.

За целта е проектирана площадкова дъждовна канализация, която заедно с битовите води се заустава във външната канализация чрез нова улична ревизионна шахта.

	РАДАР НА РАБОТЕЩИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Секция:	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСМОГНОСТ
BC	Регистрационен № 03957
Части на проекта: по удостовереното за ГРР	инж. ЗЛАТИ ДИМИТРОВ ЗЛАТЕВ
Проектант: 	
Съгласно утвърдението от 27.01.2010 г.	
/инж. З. Златев/	