



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ЗА НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ ОТ ОБЩИНА ЦАРЕВО



**ФОНД
ФЛАГ**



**ФОНД НА
ФОНДОВЕТЕ**
ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

На основание чл. 15, ал. 1 от Закона за Общинския дълг и чл. 58 от Наредба за условията и реда за съставяне на пригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Община Царево обявява провеждане на обществено обсъждане на намерението да реализира инвестиционен проект чрез поемане на дългосрочен дълг от "Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ" чрез Българска инвестиционна и координационна платформа за градско развитие и установяване на механизъм за взаимодействие между страните във връзка с разширени възможности за финансирането на инфраструктура в България.





ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ПРОЕКТ „ИЗГРАЖДАНЕ НА МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЦАРЕВО“

Представяне на основните параметри на проекта:

- ❖ Инвестиционният проект, който ще бъде финансиран чрез дълга е:
"Изграждане на Медицински център в ПИ с идентификатор 48619.503.245 по Кадастралната карта на гр. Царево"
- ❖ В проекта се предвижда изграждане на нова сграда, предназначена за медицинска дейност.





ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ РЕАЛИЗИРАНЕТО НА ПРОЕКТА

- ❖ В резултат на проекта ще се осигури подходяща, ефективна и отговаряща на нуждите на обществото здравна инфраструктура в община Царево.
- ❖ Новият Медицински център ще подобри качеството на предоставяните здравни услуги в общността, от които имат нужда основно възрастните хора.





ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОЛЗИ

- ❖ Отдалечеността на общината поражда нужда предоставяните здравни услуги да са в непосредствена близост до жителите и гостите на общината като се изгради съвременен и модерен общински медицински център
- ❖ Подобряване на здравната инфраструктура в Общината ще подобри качеството при предоставяне на здравни услуги.





ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОБЩЕСТВЕНА ЗНАЧИМОСТ ОТ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ПРОЕКТА

В средносрочен план ще повлияе върху подобряване на здравните характеристики на населението, повишаване работоспособността и съответно върху равнището на безработица. Това ще окаже пласък на развитието на човешкия капитал и социално-икономическия потенциал на района, което е предпоставка за икономически растеж на региона, оптимална заетост и създаване на добавена стойност.





ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ РЕАЛИЗИРАНЕТО НА ПРОЕКТА

Успешната реализация на този проект ще подпомогне община Царево за създаване на условия за устойчиво развитие на подходяща местна инфраструктура в съответствие с географските и демографски особености на общината.

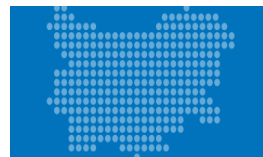
Дългосрочните ползи от реализацията на проекта са част от комплексната политика на Община Царево за укрепване на човешкия потенциал, повишаване качеството на живот на гражданите.



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

Ефективното управление на публичните финанси изисква гъвкавост при използване на всички източници на финансиране. Дълговото финансиране, като източник на средства за община Царево се прилага след оценка на социалната значимост на проекта, възвращаемостта на инвестициите, очакваните приходи, показателите по Закона за публичните финанси и разпоредбите на Закона за общинския дълг.



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

Дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем, предоставен от "Фонд за органите на местното самоуправление в България-ФЛАГ" ЕАД чрез „Българска инвестиционна платформа за градско развитие“.



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

1. Максимален размер на дългосрочен дълг - до 8 000 000 лева;
2. Валута на дълга – лева;
3. Вид на дълга - дългосрочен инвестиционен, поет с договор за общински заем, предоставен от "Фонд за органите на местното самоуправление в България-ФЛАГ" ЕАД - „Българска инвестиционна платформа за градско развитие“;



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

4. Начин на обезпечаване - залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Царево по чл. 45, ал. 1, тл. 1, букви от "а" до "ж" от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Царево по чл. 52, ал. 1 от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

5. Срок за усвояване на кредита - до 2 години, считано от датата на подписване на договора;
6. Условия за погасяване - месечни погасителни вноски по главница и лихва;
7. Граписен период за погасяване на главницата — до 3 години, считано от датата на подписване на договора;



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

ПАРАМЕТРИ НА ДЪЛГОВОТО ФИНАНСИРАНЕ:

8. Срок за погасяване - до 18 години, считано от датата на подписване на договора;
9. Източници за погасяване на главницата - от собствени бюджетни средства;
10. Лихвен процент, други такси, комисиони, наказателни лихви, неустойки и разноски по кредита - съгласно ценовата политика на фонда и/или финансовия инструмент и Управляващата банка.



ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ОБЩИНА ЦАРЕВО

Във връзка с въведените противоепидемични мерки, организирам общественото обсъждане чрез предоставяне на писмени мнения и становища на официалната електронна поща на Община Царево: tsarevo@gmail.com в срок до 15.05.2021 г.

Материалите за публичното обсъждане са публикувани на официалния сайт на община Царево www.tsarevo.org



