



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 214

Царево, 15.03.2024г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №90/22.02.2024 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 44094.501.173 по КККР на с. Лозенец, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на Илия , Джемпериев, ЕГН- следния недвижим имот: ПИ 44094.501.173 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, седем, три/ по КККР на с. Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 675 /шестстотит седемдесет и пет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни на ПИ: 44094.501.403; 44094.501.404; 44094.501.245; 44094.501.560; 44094.501.298; 44094.501.401, актуван като общински с АЧОС№ 2287/25.01.2024г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 61 701,60 /седемдесет и една хиляди седемстотин и един и 0,60/лева с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 1851,05 /хиляда осемстотин петдесет и един и 0,05/ лева.

- такса в размер на 539,01 /петстотин тридесет и девет и 0,01/лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разносните, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 1234,03 /хиляда двеста тридесет и четири и 0,03/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **Илия , жемпериев** по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Марин Киров

Кмет на Община Царево



ГВ/