



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-ОІ-813

Царево, 16.10.2023г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №685/21.09.2023 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху УПИ VIII-234 в квартал 39 по ПУП на с. Кости, обл. Бургас чрез изкупуване общинската част от имота от Виктор І Христов с ЕГН-

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам съсобствеността на Община-Царево върху недвижим имот, представляващ УПИ VIII-234 /осми-двеста тридесет и четири/ в квартал 39 /тридесет и девети/ по ПУП на с. Кости, обл. Бургас, одобрена със з-д № РД-142/15.04.1985г. на ОНС Бургас, чрез изкупуване на 50/825 /петдесет от осемстотин двадесет и пет/ кв.м. ид. части от УПИ VIII-234 в квартал 39 по ПУП на с. Кости, обл. Бургас при граници на УПИ: североизток – УПИ II-228 и УПИ III-229, югоизток – УПИ УПИ VI-232 и УПИ VII-233, югозапад – улица, северозапад- УПИ IX-236, актувани с АЧОС №1973/16.05.2019 г., от Виктор І Христов с ЕГН

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на 1080 /хиляда и осемдесет/ лева с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 32,40 /тридесет и два и 0,40/ лева с ДДС.

- такса в размер на 44,54 /четиридесет и четири и 0,54/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 21,60 /двадесет и един и 0,60/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на купувача по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



ГВ/