



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦАРЕВО**

---

**ЗАПОВЕД**

№ РД-01- 493

Царево, 21.06.2023 г.

Със заповед № РД-01-403/30.05.2023 г. на Кмета на Община Царево е открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общинско помещение, представляващо общинско помещение за здравни услуги, с площ на наемане общо 87,17 кв.м., включваща 68,45 кв.м. - помещение за здравни услуги, и 18,72 кв.м. - коридор, находящо се на трети етаж, блок Б в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес: гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, за осъществяване на стоматологични услуги.

Със заповед № РД-01-484/16.06.2023 г. на Кмета на Община Царево е назначена комисия с оглед провеждането на така откритата процедура.

На 20.06.2023 г. е проведено заседание на комисията, на което е констатирана, че в обявения със заповед РД-01-403/30.05.2023 г. на Кмета на Община Царево срок за гореописаното помещение има подадени две заявления за участие, а именно:

1. Предложение с вх.№ 53-01-554/09.06.2023 г., 10:53 ч. подадено от "ИПППДМ Д-Р ВАЛЯ ПАЛОВА" ЕООД, ЕИК 205151887, гр. Царево, ул. Милин камък № 1, ет. 3.

2. Предложение вх.№ 94-01-926/09.06.2023 г., 10:55 ч. подадено от Марияна Лискова, ЕГН \_\_\_\_\_, гр. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Всички действия и констатации на комисията са отразени в изготвен нарочен протокол.

След отваряне на така постъпилите предложения, комисията е констатирана, че:

- Предложение с вх.№ 53-01-554/09.06.2023 г., 10:53 ч. подадено от "ИПППДМ Д-Р ВАЛЯ ПАЛОВА" ЕООД, ЕИК 205151887, гр. Царево, ул. Милин камък № 1, ет. 3, съдържа всички изискуеми документи и отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса.

- Предложение вх.№ 94-01-926/09.06.2023 г., 10:55 ч. подадено от Марияна Лискова, ЕГН \_\_\_\_\_, гр. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

не съдържа всички изискуеми документи и не отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса. Няма приложени: квитанция за внесен депозит за участие и удостоверение за регистрация в РЗИ.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6 и на основание чл.83, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и т.11 от заповед РД-01-403/30.05.2023 г. на Кмета на Община Царево:

### **ЗАПОВЯДВАМ:**

**ДЕКЛАСИРАМ:** Предложение вх.№ 94-01-926/09.06.2023 г., 10:55 ч. подадено от Марияна Лискова, ЕГН , гр. , ул.

№ поради това, че няма приложена квитанция за внесен депозит за участие и удостоверение за регистрация в РЗИ.

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране на предложенията на участниците:

**Първо място:** - Предложение с вх.№ 53-01-554/09.06.2023 г., 10:53 ч. подадено от "ИПППДМ Д-Р ВАЛЯ ПАЛОВА" ЕООД, ЕИК 205151887, гр. Царево , ул. Милин камък № 1, ет. 3 – с предложена цена на месечен наем в размер на 100.00 лв. /сто лева/ без ДДС и годишна наемна цена в размер на 1200.00 лв. /хиляда и двеста лева/ без ДДС - с 10 точки.

**Второ място:** няма класиран.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил конкурса за предоставяне под наем, за срок от 5 /пет/ години на общинско помещение, представляващо общинско помещение за здравни услуги, с площ на наемане общо 87,17 кв.м., включваща 68,45 кв.м. - помещение за здравни услуги, и 18,72 кв.м. - коридор, находящо се на трети етаж, блок Б в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес: гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, за осъществяване на стоматологични услуги - "ИПППДМ Д-Р ВАЛЯ ПАЛОВА" ЕООД, ЕИК 205151887, гр. Царево , ул. Милин камък № 1, ет. 3, при следните условия:

- цена на месечен наем 100.00 лв. /сто лева/ без ДДС.

- начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публично оповестеният конкурс, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги” ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публично оповестеният конкурс по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил публично оповестения конкурс в размер на 106.49 лв. /сто и шест лева и 0.49 стотинки/ без ДДС да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността”, отдел “Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на

настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд- Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването и.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**  
*Кмет на Община Царево*



ДС/МД