



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОДОБРЯВАМ:.....

Кмет на Община Царево
Инж. Георги Лапчев

ПРОТОКОЛ ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ

Днес 06.04.2023 година, на основание чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, комисия, назначена със Заповед № РД-01-213/28.03.2023 г. на Кмета на Община Царево в състав:

Председател: Георги Стоянов – Зам.- кмет на Община Царево и

Членове: 1. Мария Динкова – юрисконсулт – член;
2. Дима Стайкова – мл.експерт „Стопански дейности” – член;
3. Галина Вълева – гл. експерт ”Общинска собственост ”– член

се събра в заседателната зала в сградата на Община Царево, 3-ти етаж, находяща се в гр. Царево, ул. ”Хан Аспарух” № 36 в 10:00 часа да разгледа постъпилите заявления по реда на чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и определи необходимите площи, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 ЖЕ /животинска единица/ в имоти до VII /седма/ категория и/или до 30 дка за 1 ЖЕ в имоти от VIII /осма/ до X /десета/ категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

В Община Царево са депозирани 3 /три/ броя заявления, описани по реда на входиране:

1. Заявление с вх.№ 94-01-204/14.02.2023 г., депозирано от Стефка Атанасова Йорданова;
2. Заявление с вх.№ 94-01-205/14.02.2023 г., депозирано от Стоян Райков Стоянов;
3. Заявление с вх.№ 94-01-214/05.02.2023 г., депозирано от Костадин Дианов Михайлов.

Предвид гореизложеното и съгласно законовите разпоредби на ЗСПЗЗ, комисията все единодушно следното:

РЕШЕНИЕ №1:

След установяване на правоимащите лица и разглеждане на заявленията, комисията констатира, че :

Заявленията съдържат необходимите документи, одобрени със Заповед № РД 46-90/26.02.2016 г. на Министъра на земеделието и храните и допуска тримата собственици на пасищни животни до участие в разпределянето на пасища, мери и ливади – общинска собственост.

След разглеждане на заявленията с декларираните в Приложение № 1 притежавани животни по вид и брой, комисията премина към определяне на минималното полагащите им се площи, приравнени към животински единици, съобразявайки се с ползваните от тях (собствени или наети) площи (декларирани в Приложение № 3), подробно разписани в таблица 1.

Таблица 1

№ по ред	Правоимащо лице	Населено място	Животн. обект №	Брой животни	ЖЕ	Площ, дека тах	Наети, собствени площи, дека	Площ за разпределяне в дека, тах
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Стефка Атанасова Йорданова	гр.Ахто пол	0087880048	24	17.20	258	0	258
2	Стоян Райков Стоянов	гр.Ахто пол	0087880014	15	12.20	183	0	183
3	Костадин Дианов Михайлов	с.Броди лово	0655310082	54	8.10	121.50	17.56	103.94

Максималната площ за разпределяне (графа 7) е определена на база животински единици, съобразно разпоредбата на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

Предвид получените резултати в таблица 1, графа 9, а именно необходимата максимална площ за разпределяне в декари, комисията все следното:

РЕШЕНИЕ №2:

Разпределя следните площи по местонахождение на животновъдните обекти, както следва:

1. Комисията разпределя на Стефка Атанасова Йорданова площ от 201.00 дка в землищата на гр.Царево, с.Резово, с.Изгрев, с.Лозенец и с.Фазаново с НТП-пасище и др.вид ливада

■ 13 дка от ПИ № 48619.22.41 в землището на гр.Царево, целият с площ от 21.007 дка, местност „Дебелата каба”, V категория, актуван с АПОС №863/08.05.2015 г.;

■ 8 дка от ПИ № 48619.20.4 в землището на гр.Царево, целият с площ от 14.606 дка, местност „Потърнашки път”, V категория, актуван с АПОС №862/08.05.2015 г.;

■ 10 дка от ПИ № 48619.60.7 в землището на гр.Царево, целият с площ от 12.994 дка, местност „Студения извор”, IV категория, актуван с АПОС №864/08.05.2015 г.;

■ 15 дка от ПИ № 48619.60.6 в землището на гр.Царево, целият с площ от 30.909 дка, местност „Студения извор”, IV категория, актуван с АПОС №878/15.05.2015 г.;

■ 10 дка от ПИ № 48619.20.1 в землището на гр.Царево, целият с площ от 10.199 дка, местност „Елхов дол”, IV категория, актуван с АПОС №879/15.05.2015 г.;

■ 14 дка от ПИ № 62459.4.72 в землището на с.Резово, целият с площ от 18.485 дка, местност „Бакъра-Бозалъка”, V категория, актуван с АПОС №554/28.05.2010 г.;

■ 3 дка от ПИ № 62459.4.65 в землището на с.Резово, целият с площ от 3.737 дка, местност „Бакъра-Бозалъка”, V категория, актуван с АПОС №881/15.05.2015 г.;

■ 2 дка от ПИ № 62459.4.45 в землището на с.Резово, целият с площ от 2.216 дка, местност „Бакъра-Бозалъка”, V категория, актуван с АПОС №535/01.04.2010 г.;

■ 18 дка от ПИ № 62459.4.41 в землището на с.Резово, целият с площ от 20.383 дка, местност „Бакъра-Бозалъка”, V категория, актуван с АПОС №555/28.05.2010 г.;

■ 3 дка от ПИ № 62459.4.40 в землището на с.Резово, целият с площ от 6.331 дка, местност „Бакърамакриевци”, V категория, актуван с АПОС №565/08.06.2010 г.;

■ 2 дка от ПИ № 62459.4.39 в землището на с.Резово, целият с площ от 14.509 дка, местност „Бакърамакриевци”, V категория, актуван с АПОС №564/15.05.2015 г.;

■ 4 дка от ПИ № 32514.4.13 в землището на с.Изгрев, целият с площ от 32.542 дка, IV категория, актуван с АПОС №2033/20.01.2020 г.;

■ 42 дка от ПИ № 32514.4.11 в землището на с.Изгрев, целият с площ от 53.597 дка, IV категория, актуван с АПОС №2034/20.01.2020 г.;

■ 15 дка от ПИ № 32514.4.9 в землището на с.Изгрев, целият с площ от 32.447 дка, IV категория, актуван с АПОС №2035/20.01.2020 г.;

■ 5 дка от ПИ № 32514.6.4 в землището на с.Изгрев, целият с площ от 10.773 дка, местност „Недка”, VI категория, актуван с АПОС №207/31.03.2003 г.;

■ 4 дка от ПИ № 44094.30.15 в землището на с.Лозенец, целият с площ от 4.209 дка, местност „Смайлов чайр”, VII категория, актуван с АПОС №146/27.03.2003 г.;

- 2 дка от ПИ № 76025.17.159 в землището на с.Фазаново, целият с площ от 2.167 дка, местност „Попов лонгоз“, IV категория, актуван с АПОС №874/13.05.2015 г.;

- 20 дка от ПИ № 76025.27.14 в землището на с.Фазаново, целият с площ от 54.183 дка, местност „Четала“, III категория, актуван с АПОС №874/13.05.2015 г.

2. Комисията разпределя на Стоян Райков Стоянов площ от 158.00 дка в землището на с.Изгрев, гр.Ахтопол и с.Фазаново с НТП – пасище

- 5 дка от ПИ № 32514.2.69 в землището на с.Изгрев, целият с площ от 8.416 дка, местност „Старите колиби“, VI категория, актуван с АПОС №87/23.02.2000 г.;

- 13 дка от ПИ № 00878.48.5 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 25.693 дка, местност „Аероплана“, VII категория, актуван с АПОС №1286/16.01.2020 г.;

- 18 дка от ПИ № 00878.48.20 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 18.465 дка, местност „Аероплана“, IV категория, актуван с АПОС №865/05.08.2015 г.;

- 24 дка от ПИ № 00878.48.12 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 26.549 дка, местност „Айроди“, VII категория, актуван с АПОС №1285/16.01.2020 г.;

- 1 дка от ПИ № 00878.9.5 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 1.304 дка, местност „Комаров баир/Бродиловска пътека“, VII категория, актуван с АПОС №1288/16.01.2020 г.;

- 2 дка от ПИ № 00878.103.3 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 3.470 дка, местност „Панаята“, IX категория, актуван с АПОС №1287/16.01.2020 г.;

- 3.500 дка от ПИ № 00878.48.15 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 3.894 дка, местност „Айроди“, VII категория, актуван с АПОС №1284/16.01.2020 г.;

- 3 дка от ПИ № 00878.55.2 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 5.076 дка, местност „Айроди“, IV категория, актуван с АПОС №1280/16.01.2020 г.;

- 16 дка от ПИ № 00878.96.12 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 17.300 дка, местност „Св.Константин“, VII категория, актуван с АПОС №477/17.06.2003 г.;

- 1.500 дка от ПИ № 00878.52.4 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 1.848 дка, местност „Айроди“, IV категория, актуван с АПОС №1282/16.01.2020 г.;

- 2 дка от ПИ № 00878.48.29 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 2.581 дка, местност „До града“, VII категория, актуван с АПОС №1438/16.02.2021 г.;

- 1 дка от ПИ № 00878.48.27 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 1.661 дка, местност „Айроди“, IV категория, актуван с АПОС №1439/16.02.2021 г.;

- 2 дка от ПИ № 00878.48.30 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 5.005 дка, местност „Аероплана“, VII категория, актуван с АПОС №1440/16.02.2021 г.;

▪ 4 дка от ПИ № 00878.48.24 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 8.777 дка, местност „Айроди”, VII категория, актуван с АПОС №866/08.05.2015 г.;

▪ 2 дка от ПИ № 00878.53.3 в землището на гр.Ахтопол, целият с площ от 2.107 дка, местност „Айроди”, VII категория, актуван с АПОС №1281/16.01.2020 г.;

▪ 60 дка от ПИ № 76025.9.292 в землището на с.Фазаново, целият с площ от 110.134, местност „Сечището“, IV категория, актуван с АПОС №848/28.04.2015 г.

3. Комисията разпределя на Костадин Дианов Михайлов площ от 1.635 дка в землището на с.Бродилово с НТП – пасище

▪ ПИ № 06553.28.48 в землището на с.Бродилово, целият с площ от 1.635 дка, НТП – пасище, категория III, актуван с АПОС №956/02.08.2016 г.

Разпределените площи по населени места не отговарят на заявените от собствениците на пасищни животни декари, поради факта, че голяма част от тях не са използвани по предназначение (за паша), терените са прорасли с храсти и дървета, достъпът до тях е затруднен, голяма част от тях отговарят на характеристиките на гора по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите и попадат в горски територии, общинска собственост.

Предвид това комисията изчисли разпределената площ спрямо полагащата се площ и обобщи резултатите в таблица 2.

Таблица № 2

№ по ред	Правоимащо лице	Населено място	Жив.обект №	Площ за разпред. в дка, тах	Разпреде лена площ в дка	Недостиг на площи в дка
1	Стефка Атанасова Йорданова	гр.Царево, с.Резово, с.Изгрев, с.Лозенец с.Фазаново	0087880048	258	201	57
2	Стоян Райков Стоянов	с.Изгрев, гр.Ахтопол с.Фазаново	0087880014	183	158	25
3	Костадин Дианов Михайлов	с.Бродилово	0655310082	103.940	1.635	102.305
ОБЩО:				544.940	360.635	184.305

Предвид гореизложеното, след извършеното разпределение на площи на територията на Община Царево и обобщаване на резултатите, комисията все окончателно:

РЕШЕНИЕ №3:

Определя имотите и общата разпределена площ в зависимост от броя и вида на регистрираните пасищни животни, заявени от правоимащите лица, както следва:

Таблица № 3

№ по ред	Правоимащо лице	Жив.обект №	Разпр ед. площ, дка	Имот №	Площ , дка	НТП	Населено място
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Стефка Атанасова Йорданова	0087880 048	201	48619.22.41	13	Пасище	гр. Царево
				48619.20.4	8	Пасище	гр. Царево
				48619.60.7	10	Пасище	гр. Царево
				48619.60.6	15	Пасище	гр. Царево
				48619.20.1	10	Пасище	гр. Царево
				62459.4.72	14	Пасище	с. Резово
				62459.4.65	3	Пасище	с. Резово
				62459.4.45	2	Пасище	с. Резово
				62459.4.41	18	Пасище	с. Резово
				62459.4.40	3	Пасище	с. Резово
				62459.4.39	9	Пасище	с. Резово
				32514.4.13	4	Др.вид ливада	с. Изгрев
				32514.4.11	42	Др.вид ливада	с. Изгрев
				32514.4.9	15	Др.вид ливада	с. Изгрев
				32514.6.4	5	Пасище	с. Изгрев
				44094.30.15	4	Пасище	с. Лозенец
				76025.17.159	2	Пасище	с. Фазаново
				76025.27.14	20	Пасище	с. Фазаново
2	Стоян Райков Стоянов	0087880 014	158	32514.2.69	5	пасище	с. Изгрев
				00878.48.5	13	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.20	18	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.12	24	пасище	гр.Ахтопол
				00878.9.5	1	пасище	гр.Ахтопол
				00878.103.3	2	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.15	3.5	пасище	гр.Ахтопол
				00878.55.2	3	пасище	гр.Ахтопол
				00878.96.12	16	пасище	гр.Ахтопол

				00878.52.4	1.5	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.29	2	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.27	1	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.30	2	пасище	гр.Ахтопол
				00878.48.24	4	пасище	гр.Ахтопол
				00878.53.3	2	пасище	гр.Ахтопол
				76025.9.292	60	пасище	с. Фазаново
3	Костадин Дианов Михайлов	0655310 082	1.635	06553.28.48	1.635	пасище	с.Бродилово

На основание чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ и въз основа на извършеното разпределение на имоти с начин на трайно ползване пасища, общинска собственост, комисията предлага на Кмета на Община Царево да сключи договори за наем след заплащане на наемната цена, определена на база експертна оценка за определяне на стойността на наемното плащане на оценител, отговарящ на условията, включен в регистъра на независимите оценители, съгласно Закона за независимите оценители. Срок на договорите 5 стопански години.

Настоящият протокол да се обяви на таблото на кметството на Община Царево и да се публикува на интернет страницата на Община Царево след неговото утвърждаване.

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд – Царево в 14-дневен срок от публикуването му на интернет страницата на Община Царево, като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съда не разпорежи друго.

Неразделна част от протокола са всички заявления и приложенията към тях.

06.04.2023 г.
гр. Царево

Комисия:
ПРЕДСЕДАТЕЛ:
Георги Стоянов.....

ЧЛЕНОВЕ:
1. Мария Динкова.....
2. Дима Стайкова.....
3. Галина Вълева.....