



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 68
гр. Царево,01.01...2023 г.

Със Заповед № РД-01-17/09.01.2023 год. на Кмета на Община Царево е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот – помещение с площ от 33 кв.м.- за дрогерия, представляващо самостоятелен обект с идентификатор №10094.501.205.1.1 по КК на с. Варвара, което помещение се намира в имот – публична общинска собственост актуван с АПОС №428/17.02.2010 г., с граници на обекта: 10094.501.205.1.4.

На 31.01.2023 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-54/26.01.2023 год. на Кмета на Община Царево, изменена със Заповед № РД-01-67/30.01.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение с вх. № 94-01-95/25.01.2023 г., 08:56 ч. подадено от Александър Лъондев ЕГН , с адрес с. , местност

2. Предложение с вх. № 53-01-69/30.01.2023 г., 11:21 ч. подадено от „Уейк ъп“ ЕООД, ЕИК 203814928, представлявано от Зорница Димитрова Георгиева, със седалище и адрес на управление гр.София, бул. Ситняково бл.49 А, ет.2.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение с вх. № 94-01-95/25.01.2023 г., 08:56 ч. подадено от Александър Лъондев ЕГН с адрес с. местност не съдържа всички задължителни документи за участие, участникът не е попълнил декларацията за извършен оглед на помещението и запознаване с условията на търга и декларацията във връзка с РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

2. Предложение с вх. № 53-01-69/30.01.2023 г., 11:21 ч. подадено от „Уейк ъп“ ЕООД, ЕИК 203814928, представлявано от Зорница Димитрова Георгиева, със седалище и адрес на управление гр.София, бул. Ситняково бл.49 А, ет.2, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-17/09.01.2023 г. на Кмета на Община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение с вх. № 94-01-95/25.01.2023 г., 08:56 ч. подадено от Александър , Лъондев ЕГН , с адрес с. , местност , поради това, че предложението не съдържа всички задължителни документи за участие.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение с вх. № 53-01-69/30.01.2023 г., 11:21 ч. подадено от „Уейк ъп“ ЕООД, ЕИК 203814928, представлявано от Зорница Димитрова Георгиева, със седалище и адрес на управление гр.София, бул. Ситняково бл.49 А, ет.2 – с предложена цена на месечен наем в размер на 141.00 лв. /сто четиридесет и един лева/ без ДДС и годишна наемна цена в размер на 1692.00 лв. /хиляда шестстотин деветдесет и два лева/ без ДДС.

Второ място: няма класиран.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - помещение с площ от 33 кв.м. - за дрогерия, представляващо самостоятелен обект с идентификатор №10094.501.205.1.1 по КК на с. Варвара, което помещение се намира в имот – публична общинска собственост актуван с АПОС №428/17.02.2010 г., с граници на обекта: 10094.501.205.1.4: „Уейк ъп“ ЕООД, ЕИК 203814928, представлявано от Зорница Димитрова Георгиева, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. Ситняково бл.49 А, ет.2.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечен наем в размер на 141.00 лв. /сто четиридесет и един лева/ без ДДС.

- начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги” ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 153.26 лв. /сто петдесет и три лева и 0.26 стотинки/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстанови депозитът на останалите участниците в търга както следва:

- на Александър , Лъондев ЕГН , с адрес с. , местност , в размер на 153.26 лв. /сто петдесет и три лева и 0.26 стотинки/ в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед.

Изпълнението на заповедта възлагам на Заместник кмета на Община Царево, отдел "Архитектура, геодезия и управление на собствеността" и отдел "Счетоводен".

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

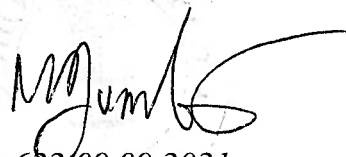
Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването и.

За Кмет на Община Царево:

Марин Киров

*/съгласно Заповед за заместване №РД-01-622/09.09.2021 г. на
Кмета на Община Царево/*



ДС/МД