



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 53

Царево, 26.01.2023 г.

Със заповед № РД-01-8/04.01.2023 г. на Кмета на Община Царево е открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общинско помещение, представляващо ½ от лекарски кабинет №14, с площ от 22.5 кв.м., от които 17.50 кв.м. лекарски кабинет и 5 кв.м. коридор, находящ се на трети етаж, блок Б, в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, отреден за гинекологичен кабинет.

Със заповед № РД-01-43/20.01.2023 г. на Кмета на Община Царево е назначена комисия с оглед провеждането на така откритата процедура.

На 24.01.2023 г. е проведено заседание на комисията, на което е констатирана, че в обявения със заповед РД-01-8/04.01.2023 г. на Кмета на Община Царево срок за гореописаното помещение има подадени две заявления за участие, а именно:

- Предложение с вх.№ 53-01-24/13.01.2023 г., 09:49 ч. подадено от "Д-р Караиванов – АИПСИМП" ЕООД, ЕИК 202358005, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. Аспарух № 1 Г.

- Предложение с вх.№ 94-01-44/13.01.2023 г., 09:51 ч. подадено от Корнелия Костова, ЕГН \_\_\_\_\_, с адрес гр. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_.

Всички действия и констатации на комисията са отразени в изготвен нарочен протокол.

След отваряне на така постъпилите предложения, комисията е констатирана, че:

- Предложение с вх.№ 53-01-24/13.01.2023 г., 09:49 ч. подадено от "Д-р Караиванов – АИПСИМП" ЕООД, ЕИК 202358005, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. Аспарух № 1 Г, съдържа всички изискуеми документи и отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса.

- Предложение с вх.№ 94-01-44/13.01.2023 г., 09:51 ч. подадено от Корнелия Костова, ЕГН \_\_\_\_\_, с адрес гр. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_ не съдържа всички изискуеми документи и не отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса. Няма приложени: квитанция за внесен депозит за участие, диплом за завършено висше медицинско образование и удостоверение за регистрация в РЗИ.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6 и на основание чл.83, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и т.11 от заповед РД-01-8/04.01.2023 г. на Кмета на Община Царево:

### **ЗАПОВЯДАМ:**

**ДЕКЛАСИРАМ:** Предложение с вх.№ 94-01-44/13.01.2023 г., 09:51 ч. подадено от Корнелия Костова, ЕГН , с адрес гр. ул. поради това, че няма приложена квитанция за внесен депозит за участие, диплом за завършено висше медицинско образование и удостоверение за регистрация в РЗИ.

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране на предложенията на участниците:

**Първо място:** Предложение с вх.№ 53-01-24/13.01.2023 г., 09:49 ч. подадено от "Д-р Караиванов – АИПСИМП" ЕООД, ЕИК 202358005, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. Аспарух № 1 Г – с предложена цена на месечен наем в размер на 26.00 лв. /двадесет и шест лева/ без ДДС и годишна наемна цена в размер на 312.00 лв. /триста и дванадесет лева/ без ДДС - с 10 точки.

**Второ място:** няма класиран.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил конкурса за предоставяне под наем, за срок от 5 /пет/ години на общинско помещение, представляващо ½ от лекарски кабинет №14, с площ от 22.5 кв.м., от които 17.50 кв.м. лекарски кабинет и 5 кв.м. коридор, находящ се на трети етаж, блок Б, в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, отреден за гинекологичен кабинет - "Д-р Караиванов – АИПСИМП" ЕООД, ЕИК 202358005, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. Аспарух № 1 Г, при следните условия:

- цена на месечен наем 26.00 лв. /двадесет и шест лева/ без ДДС.
- начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публично оповестеният конкурс, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги” ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публично оповестеният конкурс по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил публично оповестения конкурс в размер на 27.28 лв. /двадесет и седем лева и 0.28 стотинки/ без ДДС да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Заместник кмета на Община Царево, отдел “”Архитектура, геодезия и управление на собствеността”, отдел “Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на

настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево. Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд- Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването и.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**  
*Кмет на Община Царево*

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over the printed name and title of the official.

ДС/МД