



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 52.....
гр. Царево, 26.01.....2023 г.

Със Заповед № РД-01-9/04.01.2023 год. на Кмета на Община Царево е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - частна общинска собственост: самостоятелен обект с идентификатор №48619.502.14.3.4 по КК на гр. Царево, находящ се в едноетажна масивна сграда с идентификатор №48619.502.14.3 /бивша автогара/ по КК на гр. Царево, отреден за „офис“, с площ от 25 /двадесет и пет/ кв.м., за който е съставен Акт за частна общинска собственост №1263/23.10.2009 г., с граници на обекта: на същия етаж – обект №48619.502.14.3.3, под обекта – няма, над обекта – няма.

На 24.01.2023 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-44/20.01.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

- Предложение с вх.№ 94-01-65/18.01.2023 г., 13:17 ч. подадено от Катя Прашанова ЕГН _____, с адрес с. _____, ул. _____ № _____
- Предложение с вх.№ 94-01-66/18.01.2023 г., 13:19 ч. подадено от Тодор Симеонов, ЕГН _____, с адрес с. _____, ул. _____ № _____

След извършена служебна проверка, комисията констатира, че Катя Прашанова ЕГН _____, с адрес с. _____ ул. _____ № _____ има непогасени частни финансови задължения към Община Царево и офертата няма да бъде разгледана.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

- Предложение вх.№ 94-01-66/18.01.2023 г., 13:19 ч. подадено от Тодор Симеонов, ЕГН _____, с адрес с. _____ ул. _____ № _____ съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-9/04.01.2023 г. на Кмета на Община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение с вх.№ 94-01-65/18.01.2023 г., 13:17 ч. подадено от Катя Прашанова ЕГН с адрес с. ул. № поради това, че участникът има непогасени частни финансови задължения към Община Царево.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 94-01-66/18.01.2023 г., 13:19 ч. подадено от Тодор Симеонов, ЕГН , с адрес с. ул. № - с предложена цена на месечен наем в размер на 77.70 лв. /седемдесет и седем лева и 0.70 стотинки/ без ДДС и годишна наемна цена в размер на 932.40 лв. /деветстотин тридесет и два лева и 0.40 стотинки/ без ДДС.

Второ място: няма класиран.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния имот - частна общинска собственост: самостоятелен обект с идентификатор №48619.502.14.3.4 по КК на гр. Царево, находящ се в едноетажна масивна сграда с идентификатор №48619.502.14.3 /бивша автогара/ по КК на гр. Царево, отреден за „офис“, с площ от 25 /двадесет и пет/ кв.м., за който е съставен Акт за частна общинска собственост №1263/23.10.2009 г., с граници на обекта: на същия етаж – обект №48619.502.14.3.3, под обекта – няма, над обекта – няма: **Тодор Симеонов, ЕГН** , с адрес с. ул. №.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечен наем в размер на 77.70 лв. /седемдесет и седем лева и 0.70 стотинки/ без ДДС.

- начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 75.00 лв. /седемдесет и пет лева/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Заместник кмета на Община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването и.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

ДС/МД

